

Kooperation am Bau

- Welche Verpflichtungen fordert die Rechtsprechung?
- Welche Modelle gibt es?
- Wie ist die praktische Erfahrung mit Kooperationsmodellen?
- Was ist unter vergaberechtlichen Gesichtspunkten zulässig?
- Welche Grenzen ziehen strafrechtliche Bestimmungen?
- Sind Schiedsgerichte besser?

Einladung 9. November 2007

Diese Veranstaltung wendet sich an:

- Bauunternehmen
- Architekten, Ingenieure und Projektsteuerer
- Bauträger, Immobilienfonds, Investoren
- Vertreter von privaten und öffentlichen Bauherren
- Richter und Sachverständige

Mit freundlicher Unterstützung von:



Ziel ist es, das Verständnis des Baurechts zu fördern. Dabei sollen wichtige baurechtliche Inhalte unter besonderer Berücksichtigung bautechnischer und baubetrieblicher Abläufe praxisnah und verständlich vermittelt werden. Hierzu führt der Berlin-Brandenburger Baurechtstag e.V. ein- bis zweimal im Jahr Fachveranstaltungen durch.

Gegründet wurde der Verein im März 2001

Gründungsmitglieder sind: Joachim Crewett (Magistratsdirektor a.D., Rechtsanwalt), Prof. Horst Franke (Rechtsanwalt), Dipl.-Ing. Bernhard Freund (Sachverständiger für Architektenleistungen und Honorare), Prof. Dr.-Ing. Bernd Kochendörfer (Technische Universität Berlin), Prof. Dr. Dipl.-Ing. Peter Kolbe (FHTW Berlin), Prof. Dr. Dieter Stassen (Rechtsanwalt, Vorsitzender), Siegfried Steinmeyer (Vorsitzender Richter am Kammergericht a.D.), Prof. Dr. Ulrich Werner (Rechtsanwalt), Axel Wunschel (Geschäftsführer des Bauindustrieverbandes Berlin-Brandenburg e.V., Mitglied des Vorstandes), Christian Zanner (Rechtsanwalt, Mitglied des Vorstandes).

Die Referenten und Podiumsteilnehmer

Hermann Bietz	Rechtsanwalt, Vorsitzender Richter OLG a.D.
Thomas Drill	Vorsitzender der Geschäftsleitung Hochtief Construction AG Niederlassung Berlin-Brandenburg
Dieter Graefe	Rechtsanwalt in der Kanzlei Heiermann Franke Knipp, Berlin
Dr. Susanne Mertens	Rechtsanwältin in der Kanzlei Heiermann Franke Knipp, Berlin
Dipl.-Ing. Olaf Neumann	Flughafen Berlin-Schönefeld GmbH, Projektkoordination BBI
Prof. Dr. Rainer Schröder	Humboldt Universität zu Berlin, Lehrstuhl für Bürgerliches Recht, Privates Bau- und Immobilienrecht sowie neuere und Neueste Rechtsgeschichte
Ernst Wilhelm	Rechtsanwalt in der Kanzlei Heiermann Franke Knipp, Berlin
Axel Wunschel	Rechtsanwalt, Hauptgeschäftsführer Bauindustrieverband Berlin-Brandenburg e.V.
Prof. Dr. Dieter Stassen	Rechtsanwalt und Notar in der Kanzlei Hecker, Werner, Himmelreich & Nacken in Berlin, Honorarprofessor an der FH Potsdam, Fachbereich Architektur und Städtebau
Christian Zanner	Rechtsanwalt in der Kanzlei Heiermann Franke Knipp, Berlin, Lehrbeauftragter für Vergabe- und Bauvertragsrecht an der TU Berlin

- 9.30** Begrüßung
- 9.35 Kooperationsverpflichtung – die Rechtsprechung des BGH** *Prof. Dr. Dieter Stassen*
- Die Kooperationsverpflichtung der Baubeteiligten
 - Die Kooperations- und Kommunikationsverpflichtung im Lichte der Rechtsprechung
- 9.50 Kooperation der Auftragnehmer** *Ernst Wilhelm*
- Bietergemeinschaft
 - ARGE
 - Konsortium
- 10.20 PreFair-Modell** *Thomas Drill*
- Theoretischer Hintergrund Bauteamverfahren
 - Erfolgreiche Beispiele aus Berlin
 - Erfahrungen aus der Praxis/Fazit
- 10.40 Bauvertrag als Gesellschaftsvertrag** *Prof. Rainer Schröder*
- In Gesellschaften eingebettete Bauverträge
 - Gesellschaftsvertragliche Elemente jedes (komplexen) Bauvertrags
 - Gesellschaftsrechtliche Treuepflicht im Bauvertrag
 - Vorteile ‚gesellschaftsrechtlichen‘ Denkens
- 11.00** Kurze Pause
- 11.30 Drei-Säulen-Modell** *Axel Wunschel*
- Ausgangslage
 - Internationale Erfahrungen
 - Mediation, Schlichtung, Schiedsgericht
- 12.00 Vergaberechtliche Aspekte** *Dr. Susanne Mertens*
- Projektanten und Projektbeteiligte
 - Mehr Kooperation durch Flexibilitäten der Leistungsbeschreibung?
 - Kooperation beginnt mit effektiver Nachweisführung
- 12.30** Mittagspause
- 13.30 Vor- und Nachteile von Schiedsvereinbarungen** *Hermann Bietz*
- Inhalt und Wirkung von Schiedsabreden/-klauseln
 - Vorteile von Schiedsgerichtsverfahren
 - Risiken und Nachteile
 - Ergebnisse einer empirischen Studie
- 14.00 Die Grenzen der Kooperation unter strafrechtlichen Aspekten** *Dieter Graefe*
- Kartelle/Preisabsprachen
 - Korruption/Bestechung/Bestechlichkeit
- 14.30 Podiumsdiskussion mit Dipl.-Ing. Olaf Neumann, Prof. Rainer Schröder, Axel Wunschel, Thomas Drill, Dieter Graefe** *Moderation: Christian Zanner*
- Ende** Ausklang bei Kaffee und Gebäck
- ca.**
- 15.30**

Termin Freitag, 9. November 2007, 9.30 Uhr bis 16.00 Uhr
Veranstaltungsort Deutsches Architektur Zentrum, Scharoun-Saal
 Köpenicker Straße 48/49, 10179 Berlin-Mitte

Tagungsbeitrag 180 € zzgl. 19% MwSt. pro Person
 150 € zzgl. 19% MwSt. für Mitglieder
 Im Tagungsbeitrag inbegriffen sind Getränke und das Mittagessen.
 Für Richter und Behördenvertreter (höchstens 2 Vertreter je Behörde)
 ist der Eintritt frei, wir bitten um vorherige Anmeldung.

Lageplan



Zur Anmeldung verwenden Sie bitte das unten stehende Formular. Die Anmeldung kann bis 7 Tage vor Veranstaltung schriftlich storniert werden. Bei späteren Stornierungen ist der hälftige Tagungsbeitrag zu entrichten.

Anmeldeschluss ist der 02.11.2007

Anmeldeformular

Telefax: (030) 31 86 75 29

Namen der Teilnehmer

Rechnungsanschrift

Telefon

- Tagungsbeitrag 180 € zzgl. 19% MwSt. pro Person
- Mitglied 150 € zzgl. 19% MwSt. pro Person
- Behördenvertreter/Richter frei

 Datum/Unterschrift