

EINLADUNG

30.11.2001

HAFTUNG FÜR PLANUNGSFEHLER

**Die gemeinsame Verantwortung von Architekten
und ausführenden Bauunternehmen für
Planungsfehler und Baumängel**

- Wer haftet für Planungsfehler?
- Wie weit geht die Haftung?
- Wie haften die Beteiligten untereinander?
- Wie können Ansprüche im Prozess durchgesetzt werden?

Diese Veranstaltung wendet sich an:

- Architekten, Ingenieure und Projektsteuerer
- Bauunternehmen
- Vertreter von privaten und öffentlichen Bauherrn
- Richter und Sachverständige

**BERLIN
BRANDENBURGER
BAURECHTSTAG E.V.**

Das Baurecht gewinnt für alle am Bau Beteiligten zunehmend an Bedeutung. Schon längst sind Kenntnisse der VOB/B und der rechtlichen Anspruchsgrundlagen auch für jeden Bauingenieur, Architekten oder Investor unerlässlich. Tatsächlich aber haben die Beteiligten aufgrund ihrer unterschiedlichen Ausbildung und Tätigkeitsbereiche nur allzu oft ein abweichendes bis gegensätzliches Verständnis von Baurecht.

Hier setzt der Berlin-Brandenburger Baurechtstag e.V. an. Der Verein, am 4. April 2001 gegründet, wird von namhaften Personen aus unterschiedlichen Bereichen des Baurechts getragen. Ziel ist es, das Verständnis des Baurechts zu fördern. Dabei sollen wichtige baurechtliche Inhalte unter besonderer Berücksichtigung bautechnischer und baubetrieblicher Abläufe praxisnah und verständlich vermittelt werden. Hierzu führt der Berlin-Brandenburger Baurechtstag e.V. ein- bis zweimal im Jahr Fachveranstaltungen durch.

Dem interdisziplinären Austausch von Informationen dienen dabei neben einzelnen Fachvorträgen auch die

Diskussionen auf dem Podium und mit den Veranstaltungsteilnehmern. Nicht zuletzt durch die Einbeziehung von Behörden und Gerichten soll sich der Berlin-Brandenburger Baurechtstag e.V. als ein neues Forum für das Baurecht etablieren. Am 1. Berlin-Brandenburger Baurechtstag im Juni 2001 haben annähernd 150 Teilnehmer zum Erfolg dieser Veranstaltung beigetragen.

Zu den Gründungsmitgliedern zählen:

Joachim Crewett (Magistratsdirektor a.D., Rechtsanwalt), Prof. Horst Franke (Rechtsanwalt), Dipl.-Ing. Bernhard Freund (Sachverständiger für Architektenleistungen und Honorare), Ralf Kemper (Rechtsanwalt, Schatzmeister), Prof. Dr.-Ing. Bernd Kochendörfer (Technische Universität Berlin), Prof. Dr. Dipl.-Ing. Peter Kolbe (FHTW Berlin), Dr. Dieter Stassen (Rechtsanwalt, Vorsitzender), Siegfried Steinmeyer (Vorsitzender Richter am Kammergericht a.D.), Prof. Dr. Ulrich Werner (Rechtsanwalt), Axel Wunschel (Geschäftsführer des Bauindustrieverbandes Berlin-Brandenburg e.V., Mitglied des Vorstandes), Christian Zanner (Rechtsanwalt, Mitglied des Vorstandes).

Die Referenten und Podiumsteilnehmer

Gerhard-Eckehardt Budde	Vorsitzender Richter am Landgericht Berlin
Ludwig Burkardt	Vorstand Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen
Prof. Horst Franke	Rechtsanwalt in der Kanzlei Heiermann, Franke, Knipp, Frankfurt am Main, Honorarprofessor GH Wuppertal
Dipl.-Ing. Bernhard Freund	Veidigter und öffentlich bestellter Sachverständiger
Ralf Kemper	Rechtsanwalt in der Kanzlei Heiermann, Franke, Knipp, Berlin
Bernd Knipp	Rechtsanwalt in der Kanzlei Heiermann, Franke, Knipp, Frankfurt am Main
Prof. Dr.-Ing. Bernd Kochendörfer	Leiter des Fachgebiets Bauwirtschaft und Baubetrieb an der TU Berlin, Mitglied der Geschäftsleitung der Drees & Sommer GmbH Berlin
Dipl.-Ing. Klaus Meier-Hartmann	Architekt, Mitglied des Vorstands der Architektenkammer Berlin
Dipl.-Ing. Rolf Range	Direktor der Walter Bau/Dywidag Berlin
Dr.-Ing. Rainer Schofer	Veidigter und öffentlich bestellter Sachverständiger, Geschäftsführer SMV Bauprojektsteuerung Ingenieurgesellschaft mbH
Dr. Dieter Stassen	Rechtsanwalt und Notar in der Kanzlei Hecker, Werner, Himmelreich & Nacken in Berlin, Lehrbeauftragter für Baurecht an der FH Potsdam
Christian Zanner	Rechtsanwalt in der Kanzlei Heiermann, Franke Knipp, Berlin

- 9.30** Begrüßung
- 9.35** Planungsfehler in der Praxis *Dipl.-Ing. Bernhard Freund*
- 10.00** Haftung des Architekten, des Fachplaners und des Projektsteuerers für Planungsfehler und Baumängel *RA Bernd Knipp*
- Erfolgshaftung
 - Haftung für Fehler in der Entwurfs- und Ausführungsplanung und in der Objektüberwachung
 - Sonstige Haftungsfälle (Bodengutachten, Rechnungsprüfung, Beratungsfehler)
 - Besonderheiten beim Projektsteuerer
 - Abgrenzung der Verantwortlichkeit zwischen Architekt, Fachplaner und Projektsteuerer
 - Aktuelle Rechtsprechung
 - Aktuelle Rechtsänderungen (Verjährung/Schuldrechtsmodernisierung)
- 10.45** Kurze Pause
- 10.00** Besondere Haftungsrisiken sowie die Haftungsfreizeichnung durch vertragliche Regelungen *RAuN Dr. Dieter Stassen*
- Bausummenüberschreitung
 - Genehmigungsfähigkeit der Planung
 - Risikoverlagerung durch Vertragsgestaltung
 - Haftungsklauseln in Formularverträgen
 - Versicherungsschutz und nichtversicherbare Risiken
- 11.45** Podiumsdiskussion mit den Referenten und Dipl.-Ing. Klaus Meier-Hartmann (Vorstand der Architektenkammer Berlin) und Prof. Dr. Bernd Kochendörfer (Drees & Sommer GmbH Berlin)
Moderation: RA Prof. Horst Franke
- 12.45** Mittagspause
- 14.00** Planungsfehler als Chancen und Risiken für Bauunternehmen *RA Ralf Kemper*
- Mithaftung des Bauunternehmers für Planungsmängel des Architekten
 - Bedenkenanzeige nach § 4 Nr. 3 VOB/B (Form, Inhalt, Zeitpunkt)
 - Haftung für eigene Planungsleistungen (Ausführungs- und Werkplanung)
 - Risikoverlagerung in Allgemeinen Geschäftsbedingungen
 - Nachtragsmanagement aufbauend auf Planungsfehlern des Architekten
- 14.30** Wirtschaftliche Auswirkungen von Planungsfehlern *Dr.-Ing. Rainer Schofer*
- Störung des Projektablaufs
 - Kosten- und Terminauswirkungen bei Planungsfehlern und -verzug
 - Ermittlung des wirtschaftlichen Schadens
- 15.00** Gesamtschuldnerische Haftung im Prozess *Gerhard-Eckehardt Budde*
- Haftungsgemeinschaft von
 - Architekt und Bauunternehmen
 - Planendem und objektüberwachendem Architekt
 - Architekt und Fachingenieur
 - Sowiesokosten-Problematik
 - Mitverschulden des Bauherrn
 - Innenausgleich nach Inanspruchnahme
 - Streitverkündung
- 15.30** Podiumsdiskussion mit Referenten und Ludwig Burkardt (Vorstand Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen) und Dipl.-Ing. Rolf Range (Walter Bau/Dywidag Berlin)
Moderation: RA Christian Zanner

2. BERLIN-BRANDENBURGER BAURECHTSTAG

30.11.2001

Termin 30. November 2001
9.30 Uhr bis 16.30 Uhr

Veranstaltungsort Haus der Normung (DIN) in den Räumen des Beuth-Verlages (Konferenzzone
9. Stock) Burggrafenstraße 6, 10787 Berlin U-Bahnhof Wittenbergplatz

Tagungsbeitrag 180 € zzgl. 7 % Mehrwertsteuer pro Person
150 € zzgl. 7 % Mehrwertsteuer für Mitglieder
Im Tagungsbeitrag inbegriffen sind
Getränke und das Mittagessen.

Für Richter und Behördenvertreter (höchstens 2 Vertreter je Behörde) ist der
Eintritt frei, wir bitten um vorherige Anmeldung.

Zur Anmeldung verwenden Sie bitte das untenstehende Formular. Die Anmeldung kann bis 7 Tage vor Veranstaltung
schriftlich storniert werden. Bei späteren Stornierungen ist der hälftige Tagungsbeitrag zu entrichten.

Anmeldeschluss ist der 23. November 2001.

Anmeldeformular

Telefax: (030) 315 20 56

Namen der Teilnehmer

Rechnungsanschrift

- Tagungsbeitrag 180 € zzgl. 7 % MwSt. pro Person
 Mitglied 150 € zzgl. 7 % MwSt. pro Person
 Behördenvertreter/Richter frei

Datum/Unterschrift