

STREIT AM BAU

Die Vermeidung kostenintensiver und langwieriger gerichtlicher Auseinandersetzungen bei der Abwicklung von Bauvorhaben

- Welche Konflikte treten typischerweise auf?
- Wie sind Verträge zu gestalten, um Konflikte zu vermeiden?
- Wie kann präventiv der sich anbahnende Konflikt vermieden werden?
- Welche Alternativen zu Bauprozessen gibt es?
- Wie werden Schiedsgerichte durchgeführt?
- Kann die Mediation Streitigkeiten beilegen?
- Was sind die Vorteile einer Schlichtungsstelle?

Diese Veranstaltung wendet sich an:

- Architekten, Ingenieure und Projektsteuerer
- Bauunternehmen
- Bauträger, Immobilienfonds, Banken
- Vertreter von privaten und öffentlichen Bauherrn
- Richter und Sachverständige

3. BERLIN-BRANDENBURGER BAURECHTSTAG

Der Verein

Das Baurecht gewinnt für alle am Bau Beteiligten zunehmend an Bedeutung. Schon längst sind Kenntnisse der VOB/B und der rechtlichen Anspruchsgrundlagen auch für jeden Bauingenieur, Architekten oder Investor unerlässlich. Tatsächlich aber haben die Beteiligten aufgrund ihrer unterschiedlichen Ausbildung und Tätigkeitsbereiche nur allzu oft ein abweichendes bis gegensätzliches Verständnis von Baurecht.

Hier setzt der Berlin-Brandenburger Baurechtstag e.V. an. Der Verein, am 4. April 2001 gegründet, wird von namhaften Personen aus unterschiedlichen Bereichen des Baurechts getragen. Ziel ist es, das Verständnis des Baurechts zu fördern. Dabei sollen wichtige baurechtliche Inhalte unter besonderer Berücksichtigung bautechnischer und baubetrieblicher Abläufe praxisnah und verständlich vermittelt werden. Hierzu führt der Berlin-Brandenburger Baurechtstag e.V. ein- bis zweimal im Jahr Fachveranstaltungen durch.

Dem interdisziplinären Austausch von Informationen dienen dabei neben einzelnen Fachvorträgen auch die

Diskussionen auf dem Podium und mit den Veranstaltungsteilnehmern. Nicht zuletzt durch die Einbeziehung von Behörden und Gerichten soll sich der Berlin-Brandenburger Baurechtstag e.V. als ein neues Forum für das Baurecht etablieren. Dieses Konzept konnte bei den ersten beiden Baurechtstagen schon sehr erfolgreich umgesetzt werden.

Zu den Gründungsmitgliedern zählen:

Joachim Crewett (Magistratsdirektor a.D., Rechtsanwalt), Prof. Horst Franke (Rechtsanwalt), Dipl.-Ing. Bernhard Freund (Sachverständiger für Architektenleistungen und Honorare), Ralf Kemper (Rechtsanwalt, Schatzmeister), Prof. Dr.-Ing. Bernd Kochendörfer (Technische Universität Berlin), Prof. Dr. Dipl.-Ing. Peter Kolbe (FHTW Berlin), Dr. Dieter Stassen (Rechtsanwalt, Vorsitzender), Siegfried Steinmeyer (Vorsitzender Richter am Kammergericht a.D.), Prof. Dr. Ulrich Werner (Rechtsanwalt), Axel Wunschel (Geschäftsführer des Bauindustrieverbandes Berlin-Brandenburg e.V., Mitglied des Vorstandes), Christian Zanner (Rechtsanwalt, Mitglied des Vorstandes).

Die Referenten und Podiumsteilnehmer

Dr.-Ing. Günter Bauer	Geschäftsführer ConMent GmbH
Hermann Bietz	Vorsitzender Richter am Brandenburgischen Oberlandesgericht
Dr. Marcus Brößkamp	Rechtsanwalt in der Kanzlei Brößkamp, Stähler, Wegmann
Prof. Horst Franke	Rechtsanwalt in der Kanzlei Heiermann, Franke, Knipp, Frankfurt am Main, Honorarprofessor GH Wuppertal
Knut Joseph	Leiter Beschaffung Bauwesen/Versorgungsanlagen Volkswagen AG
Prof. Dr.-Ing. Bernd Kochendörfer	Leiter des Fachgebiets Bauwirtschaft und Baubetrieb an der TU Berlin, Mitglied der Geschäftsleitung der Drees & Sommer GmbH Berlin
Dr. Dieter Stassen	Rechtsanwalt und Notar in der Kanzlei Hecker, Werner, Himmelreich & Nacken in Berlin, Lehrbeauftragter für Baurecht an der FH Potsdam
Henner Mahlstedt	Geschäftsführer Gustav Pegel & Sohn GmbH & Co.
Siegfried Steinmeyer	Vorsitzender Richter am Kammergericht a. D.
Dr. Dietrich Weitz	Vorsitzender Richter am Landgericht Berlin a. D.
Axel Wunschel	Rechtsanwalt, Hauptgeschäftsführer Bauindustrieverband Berlin-Brandenburg e.V.
Christian Zanner	Rechtsanwalt in der Kanzlei Heiermann, Franke Knipp, Berlin

9.30 Begrüßung

9.35 Typische Konfliktsituationen und Probleme im gerichtlichen Bauprozess

VRiLG a.D. Dr. Dietrich Weitz

10.15 Konfliktvermeidung durch Vertragsgestaltung

RAuN Dr. Dieter Stassen

RA Christian Zanner

- Richtige Wahl des Vertragstyps (GMP, Funktionale Leistungsbeschreibung etc.)
- Individuelle Vereinbarungen von Lösungsmechanismen

10.45 Kurze Pause

11.00 Präventives Vertragsmanagement

Dr. Günter Bauer

- Organisatorische Regelungen und Lösungsmechanismen zur Handhabung von Konflikten

11.30 Podiumsdiskussion mit den Referenten sowie den Herren Henner Malstedt (Gustav Pegel & Sohn GmbH & Co.) und Knut Joseph (Volkswagen AG)

Moderation: RA Prof. Horst Franke

12.30 Mittagspause

13.30 Baustreitigkeiten vor dem Schiedsgericht

VRiOLG Hermann Bietz

- Vorteile und Risiken
- Abschluss von Schiedsgerichtsvereinbarungen
- Durchführung von Schiedsgerichtsverfahren

14.10 Entscheidungsmechanismen – Schlichtung – Mediation

RA Dr. Marcus Brößkamp

- Erfahrungen aus der Abwicklung von Bauverträgen und deren Konflikten

14.40 Eine neue Schlichtungsordnung für Baustreitigkeiten: Ziel und Funktion

RA Axel Wunschel

15.00 Podiumsdiskussion mit den Referenten und Herrn Siegfried Steinmeyer (Vorsitzender Richter am Kammergericht a. D.)

Moderation: Prof. Dr. Bernd Kochendörfer

3. BERLIN-BRANDENBURGER BAURECHTSTAG

27.06.2002

Termin Donnerstag, 27. Juni 2002, 9.30 Uhr bis 16.30 Uhr

Veranstaltungsort Deutsches Architektur Zentrum, Scharoun-Saal
Köpenicker Straße 48/49, 10179 Berlin-Mitte

Tagungsbeitrag 180 € zzgl. 16 % Mehrwertsteuer pro Person
150 € zzgl. 16 % Mehrwertsteuer für Mitglieder
Im Tagungsbeitrag inbegriffen sind Getränke und das Mittagessen.
Für Richter und Behördenvertreter (höchstens 2 Vertreter je Behörde)
ist der Eintritt frei, wir bitten um vorherige Anmeldung.

Lageplan



Zur Anmeldung verwenden Sie bitte das untenstehende Formular. Die Anmeldung kann bis 7 Tage vor Veranstaltung schriftlich storniert werden. Bei späteren Stornierungen ist der hälftige Tagungsbeitrag zu entrichten.

Anmeldeschluss ist der 20. Juni 2002

Anmeldeformular

Telefax: (030) 315 20 56

Namen der Teilnehmer

Rechnungsanschrift

- Tagungsbeitrag 180 € zzgl. 16 % MwSt. pro Person
- Mitglied 150 € zzgl. 16 % MwSt. pro Person
- Behördenvertreter/Richter frei

Datum/Unterschrift